

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

PROCES VERBAL

**încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local Baia Mare, din data de
31 octombrie 2012**

Președinte de ședință – dl. consilier Cozoplean Ciprian

Sunt prezenți 22 de consilieri.

Lipsește dl. consilier Matei Dumitru.

Ședința a fost convocată de către Primarul Municipiului Baia Mare prin Dispoziția nr. 2.827/2012, iar Ordinea de zi a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin Mass media locală.

Dl. primar – Bună ziua. Bine v-am găsit! Dau cuvântul d-lui consilier Cozoplean să ne conducă.

Dl. președinte de ședință – Bună ziua.

Declar deschise lucrările ședinței de astăzi, 31 octombrie 2012.

Pentru început, doresc să vă supun la vot procesul verbal al ședinței din 16 octombrie 2012.

Cine este de acord cu procesul verbal?

Toți sunt pentru.

Se aprobă procesul verbal al ședinței anterioare.

Dl. președinte – În continuare, supun la vot Borderoul ședinței , împreună cu proiectele de hotărâre suplimentar venite.

Cine este pentru?

Toți sunt pentru.

Dl. președinte – Înainte de a începe discuția, doresc să vă supun atenției un eveniment. Toți colegii ați primit câte o invitație la Teatru , pentru acest final de săptămână, și un dar de suflet din partea d-lui primar Cătălin Cherecheș și a d-lui consilier Teodor Ardelean.

Am să-l rog pe dl. Teodor Ardelean să ne spună două cuvinte.

Dl. Ardelean – Primiți, vă rog, cu drag acest dar de suflet, monografia realizată de către un colaborator personal al meu și al instituției pe care o conduc, Robert Tokolyi, lucrare îngrijită, păstorită, aranjată și editată la Biblioteca Județeană , un tânăr istoric de 30 de ani, descoperit de mine, și parteneriatul făcut împreună cu dl. Cătălin Cherecheș despre care se știe că singur, personal, prin familie, prin Fundație sau ca primar, susține astfel de lucruri. Această lucrare a fost tipărită și răspândită în urmă cu o perioadă apropiată de timp . Am dorit să aveți și dvs., stimați colegi, monografia unui personaj istoric și politic important al Băii Mari, Alexiu Pokol , de loc din Lozna. Vine ca dascăl în Baia Mare, se căsătorește aici , moștenește câteva mine de aur și devine foarte bogat. În carte nu veți găsi, dar circulă în România, nu doar în Baia Mare, o legendă fabuloasă cum că Alexiu Pokol ar fi declarat că vrea aprobare de la împăratul Austro-Ungariei ca să-și pavimenteze sala de bal cu monede imperiale pe care era inscripționat chipul împăratului. Împăratul află și îi transmite întrebarea: “cum , cei care vor dansa în sala de bal să-și permită să calce peste chipul împăratului?” Alexiu Pokol a transmis următoarele: “fiți liniștit, Majestate, toți cei de la Curtea Imperială vom așeza monedele pe cant și nu vom călca pe chipul dvs. niciodată.” Această legendă frumoasă circulă, însă nu este documentată istoric. Acum circulă în presă și pe internet tot felul de informații despre coroana

regelui și coroana reginei , dar se uită un amănunt, acela că , cea mai mare parte a aurului donat pentru confecționarea coroanelor a plecat de la Alexiu Pokol din Baia Mare. E un om cu care Baia Mare trebuie să se mândrească , a fost un primar foarte bun pentru Baia Mare și un personaj carismatic , căruia i-au reușit foarte multe în viață , iar moștenirea lui Alexiu Pokol este un obiectiv pe care trebuie să-l avem în vedere, Castelul de pe Valea Borcutului, care trebuie pus în valoare așa cum s-ar conveni.

Dl. primar – Gestul acesta este un gest simbolic, dar este și un mesaj trimis către Consiliul Județean , de a cântări bine lucrurile și de a veni în întâmpinarea noastră și de a accepta inițiativa de preluare în patrimoniul Municipiului a Castelului Pokol de pe Valea Borcutului, clădire într-o stare avansată de degradare . Nu am dori să ajungem în situația de a interveni într-un mod hotărât, legal, împotriva Consiliului Județean, pentru modul defectuos în care administrează , îngrijește, această clădire de patrimoniu. Este o rușine pentru Consiliul Județean modul în care apreciază ceea ce înaintașii noștri au făcut pentru comunitatea noastră, respectiv pentru Municipiul Baia Mare, și starea în care această clădire a ajuns. Așadar, este o încurajare, ceea ce facem noi astăzi, spre Consiliul Județean.

Dl. președinte – Mulțumesc. Trecem la Borderoul ședinței.

1.Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă **tipurile de unități de asistență socială** și capitolele de cheltuieli pentru care asociațiile și fundațiile pot solicita **subvenții de la bugetul local**, pentru anul 2013, în baza Legii nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială, prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al Comisiei de evaluare și selecționare, prevăzut în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Grila de evaluare a asociațiilor și fundațiilor, prevăzută în anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta.

Art.4 Se imputernicește directorul SPAS cu semnarea Convetiei cu asociatiile si fundatiile selectate pentru a beneficia de subvenție, in baza Legii nr.34/1998.

Art.5. Se imputernicește Serviciul de Programe si Proiecte din cadrul SPAS cu procedurile contractuale, respectiv derularea, evaluarea si monitorizarea convențiilor încheiate în baza Legii nr.34/1998.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votăm acum.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 371/2012)

2.Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă încheierea **Acordului de parteneriat** între Municipiul Baia Mare și **Fundația Centrul Creștin al Romilor din România**, pentru incluziunea sociala a populației din pungile de saracie identificate pe raza municipiului Baia Mare in domeniile (1) Locuire, (2) Servicii sociale primare (informare, consiliere, facilitarea accesului la serviciile publice de educație și sănătate), (3) Servicii de incluziune socială (în centre sociale și cantine) inclusiv facilitare comunitară, (4) Furnizarea de servicii pe piața muncii și economie socială,, conform anexei 1 ce constituie parte integrantă din prezenta.

Art.2 Se aprobă delegarea către SPAS, a responsabilităților Municipiului Baia Mare din cadrul Acordului de parteneriat privind:

-acțiunea de recenzare a tuturor romilor calificați într-o meserie, stabilirea acestor meserii și găsirea unor oportunități pentru acești romi calificați

-Efectuarea în parteneriat cu Centrul Creștin al Romilor a unei analize privind flagelul cerșetoriei în municipiul Baia Mare și găsirea de soluții imediate pentru combaterea acestui fenomen.

Comisia I - Aviz favorabil cu următorul amendament:completarea pct. 1 din Acordul de parteneriat de la obligațiile Municipiului Baia Mare cu sintagma “conform normelor legale aplicabile în materie”

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă supun la vot acest proiect de hotărâre, cu amendamentul comisiei I “completarea pct. 1 din Acordul de parteneriat de la obligațiile Municipiului Baia Mare cu sintagma “conform normelor legale aplicabile în materie”.

Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		11, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Rob	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 372/2012)

3.Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă completarea art. 5 „**Contribuția partenerilor în aplicarea Acordului de parteneriat**” - **Atribuțiile Municipiului Baia Mare** din Acordul de parteneriat aprobat prin HCL 135/2012 și modificat prin HCL 292/2012, **care va avea următorul conținut:**

Municipiul Baia Mare

- *Sustinerea financiara a activităților de igienizare, amenajare – reabilitare a clădirilor puse la dispoziția parteneriatului in conformitate cu scopul utilizării lor – locuințe de urgenta si de necesitate.*
- *Asistență tehnică și suport logistic acordat partenerilor pentru realizarea activităților proiectului.*
- *Administrarea locuințelor astfel amenajate prin serviciul de specialitate, pe baza procedurilor programului local de locuințe;*
- *Promovarea publică a partenerilor și a rezultatelor proiectului;*
- *Sustinerea financiara a beneficiarilor, in ceea ce priveste cheltuielile cu energia electrică în limita sumei de 262 lei/cameră /lună, în perioada 1 octombrie 2012- 31 martie 2013*
- *Prelucrarea regulamentului de ordine interioara, cu accent pe drepturile si obligatiile pe care fiecare persoana le are;*
- *Achiziționarea de obiecte de inventar în vederea dotării locuințelor de necesitate*

Art. 2 Se aprobă introducerea în Acordul de parteneriat a art. 4¹ – „Plata chiriei” cu următorul conținut:

„Art. 4¹- Cuantumul chiriei se va stabili diferențiat prin Decizia directorului general SPAS și se vor încheia acte adiționale la Contractele de închiriere”

Art. 3 Acordul de parteneriat pentru incluziunea socială a populației din pungile de sărăcie de pe raza Municipiului Baia Mare, prin furnizarea de servicii sociale integrate, aprobat prin HCL 135/2012 și modificat prin HCL 292/2012, se va modifica și completa cu prevederilor prezentei hotărâri, urmând a fi semnat în noua formă de către partenerii acestuia.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. Grumaz – Acest proiect va fi analizat , din punct de vedere al rezultatelor, în luna decembrie pentru a putea vedea efectul lui și a corecta eventualele situații apărute până atunci.

Dl. președinte – Putem să trecem la vot. Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Președinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 373/2012)

4. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă *oportunitatea achiziționării de terenuri, în parcele cuprinse între 5 – 10 ha*, în vederea construirii unor cartiere sociale pentru incluziunea socială a grupurilor defavorizate de pe raza Municipiului Baia Mare, din punct de vedere al locuirii.

Art. 2 SPAS și Compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare vor contacta instituții publice, agenți economici și alte organizații pentru identificarea de terenuri corespunzătoare.

Art. 3 Datele obținute conform art. 2 vor fi transmise Comisiei pentru achiziționarea imobilelor aprobată prin HCL 217/2012.

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.
22 pentru

Da, 22		11, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abțineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da	21, Președinte	, , Da
9, Rob	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 374/2012)

5. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă *modificarea inventarului bunurilor* care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, respectiv poziției nr. 104 din anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 310/2001, cu completările ulterioare, după cum urmează:

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins "str. Petofi Sandor, nr. 30, casă și teren în suprafață de 1395 mp, identificat prin CF nr. 7620, nr. topo 3935/8/2, 3934/2 ;"

Art.2. Se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, cu efectuarea demersurilor necesare în vederea transmiterii prezentei, Consiliului Județean Maramureș, care va promova un proiect de Hotărâre de Guvern pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 310/2001 atestat prin HG 934/2002, modificat și completat prin HG nr. 656/2010.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin serviciile de specialitate.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să trecem la vot.
22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 375/2012)

6. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă *modificarea inventarului bunurilor* care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, respectiv a poziției nr. 124 din anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 310/2001 cu completările ulterioare, după cum urmează:

- coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: " *Colonia Pictorilor- teren și construcții*";

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: " *str. Victoriei, nr. 21, teren în suprafață de 13417 mp, identificat prin CF 2801Baia Mare, nr. Topo 2639/1/2/1, 2639/3/1, 2639/2, 2638, și construcții după cum urmează:*

- *Atelier de Creație- construcție de tip P- piatra și caramidă (1900-1904)*
- *Atelier de Creație și Pavilion Expozițional - construcție de tip P+1- piatra și caramidă (1911)*
- *Atelier de Creație - construcție de tip P+1- piatra și caramidă (1920)*
- *Atelier de Creație - construcție de tip P- cadre din beton și caramidă (1968-1970)*
- *Atelier de Creație - construcție de tip P+1- cadre din beton și caramidă (1969-1972)*
- *Punct de documentare și comunicare - construcție de tip P- cadre din beton (2012)*

Art.2. Se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, cu efectuarea demersurilor necesare în vederea transmiterii prezentei, Consiliului Județean Maramureș, care va promova un proiect de Hotărâre de Guvern pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 310/2001 atestat prin HG 934/2002, modificat și completat prin HG nr. 656/2010.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin serviciile de specialitate.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – O să vă rog să trecem la vot .

La acest proiect de hotărâre, d-na consilier Ghinea nu votează.

20 pentru

Da, 20		3, Ilie	, PSD, Da
Nu, 0		4, Pop	, PD-L, Da
Abtineri, 0		5, Muresan	, PP-DD, Da
1, Boros	, PSD, Da	6, Mandra	, PP-DD, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	7, Moroz	, PC, Da

8, Rob	, PC, Da	17, Vida	, UDMR, Da
9, Bondici	, PNL, Da	18, Hofer	, PSD, Da
10, Bota	, PNL, Da	19, Presedinte	, , Da
11, Micle	, PNL, Da	20, Popa	, PSD, Da
12, Lupsa	, PNL, Da		
13, Grumaz	, PNL, Da		
14, Campan	, PNL, Da		
15, Ardelean	, PNL, Da		
16, Ludescher	, UDMR, Da		

Dl. președinte – Doriți să reluăm votul?

Reluăm votul. Vă rog să votați acum.

19 pentru

Da, 19		10, Lupsa	, PNL, Da
Nu, 0		11, Grumaz	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Campan	, PNL, Da
1, Pirvu	, PSD, Da	13, Ghinea	, PNL, Da
2, Ilie	, PSD, Da	14, Ardelean	, PNL, Da
3, Moga	, UNPR, Da	15, Ludescher	, UDMR, Da
4, Pop	, PD-L, Da	16, Vida	, UDMR, Da
5, Muresan	, PP-DD, Da	17, Hofer	, PSD, Da
6, Mandra	, PP-DD, Da	18, Presedinte	, , Da
7, Moroz	, PC, Da	19, Popa	, PSD, Da
8, Rob	, PC, Da		
9, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 376/2012)

7. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă **transmiterea cu plată către Direcția Sanitar Veterinară a mijloacelor fixe** din centrala termică ce îi deservește, bun aflat în proprietatea Municipiului Baia Mare și în administrarea Serviciului Public Ambient Urban, la valoarea de 9755,08 lei, reprezentând valoarea rămasă neamortizată.

Art. 2. Serviciul Public Ambient Urban va preda bunul către Direcția Sanitar Veterinară, împreună cu documentațiile tehnice, după achitarea prețului.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		7, Mandra	, PP-DD, Da
Nu, 0		8, Moroz	, PC, Da
Abtineri, 0		9, Rob	, PC, Da
1, Boros	, PSD, Da	10, Bondici	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	11, Bota	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	12, Micle	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	15, Campan	, PNL, Da

16, Ghinea	, PNL, Da	20, Hofer	, PSD, Da
17, Ardelean	, PNL, Da	21, Presedinte	, , Da
18, Ludescher	, UDMR, Da	22, Popa	, PSD, Da
19, Vida	, UDMR, Da		

Se aprobă p.h. nr. 7. (Hot. 377/2012)

8. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă **Contractul de susținere financiară** încheiat între Municipiul Baia Mare și **Asociația Sportivă de Fotbal Municipal Baia Mare**, în vederea promovării și dezvoltării activității sportive în Municipiul Baia Mare, conform Anexei Nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2 Se aprobă alocarea sumei de 40.000,00 lei din bugetul local pe anul 2012, sumă ce reprezintă contribuția financiară a Municipiului Baia Mare în cadrul contractului prevăzut la art. 1.

Art. 3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea contractului de susținere financiară prevăzut la art. 1

Art. 4 Justificarea și decontarea cheltuielilor în ce privește suma alocată la art. 2 se va realiza pe bază de acte doveditoare prin Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se însărcinează Direcția Economică, Biroul Audit Public Intern și Serviciul Finanțări Locale.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		11, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Rob	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 8. (Hot. 378/2012)

9. Proiect de hotărâre :

Art. I. Se aprobă **tarifele pentru închirierea terenurilor de fotbal** aparținând stadionului “Viorel Mateianu” din Municipiul Baia Mare după cum urmează:

- terenul I -120 lei/ora
- terenul I + folosirea dusurilor -150 lei/ora
- terenul II -50 lei/ora
- taxa bazin + sauna -50 lei/ora

Art. 2 Incasarile din închirierea terenurilor de fotbal prevăzute la articolul 1 constituie venituri proprii ale Serviciului Public Ambient Urban în regim extrabugetar.

Art.3 Orice solicitare de inchiriere a stadionului “Viorel Mateianu “,din Municipiul Baia Mare pentru evenimente sportive va fi supusa aprobării Primarului Municipiului Baia Mare .

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Public Ambient Urban.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votăm acum.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 9. (Hot. 379/2012)

10. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se acordă *scutirea de la plata majorărilor de întârziere*, în cuantum de 135.261,50 lei, aferente debitului recalculat cu titlu de diferență de taxă de regularizare la autorizația de construire nr. 144/28.02.2008, datorat de către **SC RETAIL DEVELOPMENT INVEST 1 SRL**.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să trecem la vot.

22 pentru

Da, 22		8, Moroz	, PC, Da
Nu, 0		9, Rob	, PC, Da
Abtineri, 0		10, Bondici	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	11, Bota	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	12, Micle	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	15, Campan	, PNL, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da

18, Ludescher	, UDMR, Da	22, Popa	, PSD, Da
19, Vida	, UDMR, Da		
20, Hofer	, PSD, Da		
21, Presedinte	, , Da		

Se aprobă p.h. nr. 10. (Hot. 380/2012)

11. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se însușește **documentația tehnică cadastrală de dezlipire a imobilului** situat în Baia Mare, P-ța Păcii nr. 14, înscris în CF nr. 105566 Baia Mare, nr. cadastral 105566 în suprafață de 298mp , întocmită de topograf autorizat Ardelean Alexandru și vizată de OCPI Maramureș sub nr. 32948/19.09.2012, Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. Parcelele rezultate urmare operațiunii de dezlipire vor fi proprietatea :

-nr. cadastral 113310 - teren în suprafață de 81 mp – proprietatea lui **Blașko Ștefan** căsătorit cu Blașko Liliana;

-nr. cadastral 113311 - teren în suprafață de 186 mp – proprietatea Statului Român, în cota de 70/186 și Blașko Ștefan căsătorit cu Blașko Liliana în cota de 116/186 Pe acest nr. cadastral se renoteaza casa;

-nr. cadastral 113312 - teren în suprafață de 31 mp – proprietatea lui Găvrilaș Linda în cota de ½ parte și Găvrilaș Adrian în cota de ½ parte. Pe acest nr. cadastral se renoteaza spațiul comercial;

Art.2 Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a documentației tehnico cadastrale menționate la art. 1, vor fi suportate de numiții Blașko Ștefan căsătorit cu Blașko Liliana, Găvrilaș Linda și Găvrilaș Adrian;

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primaria Baia Mare. prin serviciile de specialitate.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II – Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		11, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Rob	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 11. (Hot. 381/2012)

12. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se identifică terenul, în suprafață de 1922 mp, cu următoarele date :

- 977 mp – nr. topo 3261/13 - CF 10343 Baia Mare

- 463 mp - nr. topo 3261/3/3/2/2 – CF 1725 Baia Mare
- 482 mp - suprafață fără date de identificare

aferent unui tronson din str. Oborului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de către topograf autorizat Cosma Tiberiu , anexa nr.1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Se identifică terenul, în suprafață de 506 mp, cu următoarele date :

- 210 mp – nr. topo 3262/2/2 - CF 3687 Baia Mare
- 296 mp - suprafață fără date de identificare

aferent unui tronson din str. Oborului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de către topograf autorizat Cosma Tiberiu , anexa nr.2, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3. Se identifică terenul, în suprafață de 917 mp, cu următoarele date :

- 917 mp – nr. topo 3262/6/1 - CF 1669 Baia Mare

aferent unui tronson din str. Oborului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de către topograf autorizat Cosma Tiberiu , anexa nr.3, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.4. Se identifică terenul, în suprafață de 1050 mp, cu următoarele date :

- 1265 mp – nr. topo 3263/2/2/1 - CF 3350 Baia Mare
- 160 mp - suprafață fără date de identificare

aferent unui tronson din str. Oborului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de către topograf autorizat Cosma Tiberiu , anexa nr.4, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.5. Se identifică terenul, în suprafață de 10109 mp, cu următoarele date :

- 2006 mp – nr. topo 3265/2/1 - CF 154 Baia Mare
- 33 mp - nr. topo 3266/1-a/2 - CF 806 Baia Mare
- 440 mp - nr. topo 3266/1-b/2 - CF 808 Baia Mare
- 208 mp - nr. topo 3266/2/2 - CF 596 Baia Mare
- 1115 mp - nr. topo 3267/2 - CF 596 Baia Mare
- 3000 mp - nr. topo 3268/1 - CF 3108 Baia Mare
- 549 mp - nr. topo 3269/1/2/2 – CF 1212 Baia Mare
- 534 mp - nr. topo 3269/2/2/2 – CF 3536 Baia Mare
- 219 mp - nr. topo 3270/3/2 – CF 3536 Baia Mare
- 223 mp - nr. topo 3270/4/2 – CF 2199 Baia Mare
- 420 mp - nr. topo 3270/2/2 – CF 149 Baia Mare
- 1362 mp - nr. topo 3271/3/2/1 – CF 149 Baia Mare

aferent unui tronson din str. Oborului, , conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de către topograf autorizat Cosma Tiberiu , anexa nr.5, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.6. Se identifică terenul, în suprafață de 2980 mp, cu următoarele date :

- 51 mp – nr. topo 3273/1/3/2 - CF 138 Baia Mare
- 200 mp - nr. topo 3273/2/3 - CF 2157 Baia Mare
- 419 mp - nr. topo 3274/1/1/2 – CF137 Baia Mare
- 324 mp - nr. topo 3274/2/2/1 – CF 2178 Baia Mare
- 173 mp - nr. topo 3274/3/2/1 – CF 1736 Baia Mare
- 954 mp - nr. topo 3275/1/2/1 – CF 4991 Baia Mare

- 859 mp - nr. topo 3276/1/2 – CF 1058 Baia Mare
aferent unui tronson din str. Oborului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de către topograf autorizat Cosma Tiberiu , anexa nr.6, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.7. Se identifică terenul, în suprafață de 1258 mp, cu următoarele date :

- 739 mp – nr. topo 3278/1/2 - CF 1647 Baia Mare
- 519 mp - nr. topo 3279/1/2 - CF1647 Baia Mare

aferent unui tronson din str. Oborului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de către topograf autorizat Cosma Tiberiu , anexa nr.7, care face parte integrantă din prezentul proiect hotărâre.

Art.8. Se identifică terenul, în suprafață de 1897 mp, cu următoarele date :

- 1897 mp – nr. topo 3284/2/2 - CF 1146 Baia Mare

aferent unui tronson din str. Oborului, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de către topograf autorizat Cosma Tiberiu , anexa nr.8, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.9. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Municipiului Baia Mare, prin Serviciile de specialitate.

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		11, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abțineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Rob	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 12. (Hot. 382/2012)

13. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **inițierea procedurilor de achiziționare a imobilului** casă compusă din trei apartamente cu suprafața construită de 273 mp și teren în suprafață de 1075mp, situat pe str.22 Decembrie nr.38 , **proprietatea d-lui Molnar Zoltan** , a d-nei Matei Ileana , Keresztes Judit, Keresztes Orban Ildiko, Csibi Katalin Erzsebet și a d-lui Enyedy Șandor,

imobil identificat prin:

-CF110563 Baia Mare , nr.topo 605/38/1/3,605/38/2/4,605/38/3/4

-CF110561 Baia Mare nr.topo605/34/1/1 ,nr.topo605/36/1/1,nr.topo605/38/3/1.

-CF106022 Baia Mare , nr.topo 605/38/1/2,nr.topo 605/38/3/3 și CF9555 nr.topo605/39

-CF109698BaiaMarenr.topo605/34/1/2,topo605/36/1/2,nr.topo605/38/1/1,nr.topo605/38/1/4,nr.topo 605/38/2/1,nr.topo 605/38/2/3,nr.topo 605/38/3/2.

Art.2. Se aprobă întocmirea unui raport de evaluare în vederea achiziționării imobilului situat pe str.22Decembrie , cheltuielile ocazionate cu întocmirea acestui raport vor fi suportate de către Primăria Municipiului Baia Mare.

Art.3. Se mandatează comisia numită prin H.C.L.nr.217/2012, ca împreună cu proprietarii imobilului să negocieze prețul de cumpărare și modalitatea de plată a acestuia.

Art.4. Procesul verbal de negociere încheiat de comisia numită prin H.C.L. nr.217/2012, va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, comisia numită prin H.C.L. nr.217/2012, Primăria Municipiului Baia Mare prin serviciile de specialitate.

Comisia I - Aviz nefavorabil

Comisia II - Aviz favorabil cu următorul amendament: se consideră oportună achiziționarea imobilului și terenului aferent dar nu la prețul cerut de proprietari (prețul cerut este de 350.000 Euro)

Comisia III - Aviz nefavorabil

Dl. președinte – Dacă sunt observații? Dacă nu , putem trece la vot.

Vă rog să votați acum.

2 pentru, 19 împotriva, 1 abținere

Da, 2		12, Micle	, PNL, Nu
Nu, 19		13, Lupsa	, PNL, Nu
Abtineri, 1		14, Grumaz	, PNL, Nu
1, Boros	, PSD, Nu	15, Campan	, PNL, Nu
2, Pirvu	, PSD, Nu	16, Ghinea	, PNL, Nu
3, Ilie	, PSD, Nu	17, Ardelean	, PNL, Nu
4, Moga	, UNPR, Abtineri	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Nu	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Nu	20, Hofer	, PSD, Nu
7, Mandra	, PP-DD, Nu	21, Președinte	, , Nu
8, Moroz	, PC, Nu	22, Popa	, PSD, Nu
9, Rob	, PC, Nu		
10, Bondici	, PNL, Nu		
11, Bota	, PNL, Nu		

Nu se aprobă p.h. nr. 13.

14.Proiect de hotărâre :

Art.I. Se aprobă, modificarea Art.3 din H.C.L. nr.266/2012, privind **modalitatea de plată a prețului de vânzare al terenului** concesionat în suprafață de 80 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare aferent extinderii la cabinet medical situat pe b-dul Republicii nr.12/31, în favoarea **S.C. BEJENARIU BORZ MEDMUN S.R.L.** după cum urmează:

"Art.3. Plata prețului de vânzare al terenului se va face astfel:

- **Avansul de 50% din preț, în termen de 30 de zile de la data prezentei**
- **Diferența în patru rate trimestriale începând cu trimestrul unu al anului 2013.**
- **Ratele vor fi achitate în lei la cursul EURO din ziua plății.**

Neplata ratelor conform eșalonării atrage după sine revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art.II. Restul articolelor din H.C.L.nr.266/2012 rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Primăria Municipiului Baia Mare prin serviciile de specialitate.

Comisia I - Aviz nefavorabil

Comisia II - Aviz nefavorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să trecem la vot.

3 pentru, 18 împotriva

Da, 3		11, Micle	, PNL, Nu
Nu, 18		12, Lupsa	, PNL, Nu
Abtineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Nu
1, Boros	, PSD, Nu	14, Campan	, PNL, Nu
2, Pirvu	, PSD, Nu	15, Ghinea	, PNL, Nu
3, Ilie	, PSD, Nu	16, Ardelean	, PNL, Nu
4, Moga	, UNPR, Da	17, Ludescher	, UDMR, Nu
5, Muresan	, PP-DD, Nu	18, Vida	, UDMR, Nu
6, Mandra	, PP-DD, Nu	19, Hofer	, PSD, Da
7, Moroz	, PC, Nu	20, Presedinte	, , Nu
8, Rob	, PC, Nu	21, Popa	, PSD, Da
9, Bondici	, PNL, Nu		
10, Bota	, PNL, Nu		

Nu se aprobă p.h. nr. 14.

15. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă, **vânzarea fără licitație publică, a terenului** în cota de 61/83 înscris în CF 111570 Baia Mare, nr. cadastral 111570-C1-U2, conform Releveu spatiu comercial vizat de OCPI sub nr. 19362/2012, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, ocupat de extindere la spațiul comercial, situat pe bld. Bucuresti nr. 31/84, **în favoarea numitilor IURA CLAUDIA -IOANA și IURA VASILE-FLORIN**

Art. 2. Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin HCL nr 371/2007, respectiv 80 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Art. 3. Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art. 4. Se aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 11/C/2/2012, la data achitării contravalorii terenului.

Art. 5. Se menține Contractul de Închiriere nr. 11/1 pentru suprafață de 13mp, necesară aleii de acces la spațiul comercial

Art.6. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către IURA CLAUDIA-IOANA și IURA VASILE-FLORIN

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Primaria Municipiului Baia Mare prin serviciile de specialitate.

Comisia I - Aviz favorabil 6 - 1

Comisia II – Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votăm acum.
20 pentru, 1 împotriva, 1 abținere

Da, 20		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 1		13, Lupsa	, PNL, Da
Abțineri, 1		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Abțineri	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Nu	21, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 15. (Hot. 383/2012)

16. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă **vânzarea prin negociere directă a terenului** aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 44mp, situat pe str. V. Babeș nr. 31A, identificat prin CF 20096 Baia Mare, nr. topo 4288/52/14/14, aferent “ Spațiu Hidrofor - CT6“ , **în favoarea SC Maya Pan**, proprietara acestuia.

Art. 2. Se mandatează comisia numită prin HCL 217/2012 ca împreună cu SC Maya Pan SRL, să negocieze prețul de vânzare și modalitatea de plată a acestuia.

Art. 3. Prețul de pornire al vânzării prin negociere directă pentru terenul aferent supraedificatului în natură “ Spațiu Hidrofor - CT6“ este de 12 Euro/mp + TVA .

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Cadastru și Comisia nominalizată prin H.C.L. nr.217/2012.

Comisia I - Aviz favorabil pentru prețul de 45 Euro/mp +TVA

Comisia II - Aviz favorabil pentru prețul de minim 45 Euro/mp +TVA

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Propun să votăm acest proiect de hotărâre cu amendamentul celor două comisii, **prețul de pornire 45 Euro/m.p. + TVA.**

Vă rog să votăm acum.

21 pentru

Da, 21		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abțineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
1, Pirvu	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
2, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Pop	, PD-L, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
5, Muresan	, PP-DD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Mandra	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Moroz	, PC, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Rob	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Bondici	, PNL, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 16. (Hot. 384/2012)

17.Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă **vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 14mp**, identificat prin CF 109339 Baia Mare, nr. Cadastral 109339, conform planului de amplasament și delimitare vizat de O.C.P.I. Maramureș sub nr. 7381/01.03.2012, întocmit de topograf autorizat Poduț Ioan, teren aferent “Extindere Cabinet Medical și Laborator Analize Medicale” situat pe Bd-ul Republicii nr. 5/31” **în favoarea numiților Cupar Ioana Maria și Cupar Alexandru Daniel.**

Art. 2 Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin HCL nr. 371/2007, respectiv 120 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Art. 3 Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului , la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art. 4 Se aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 226/23.06.2008, la data achitării contravalorii terenului.

Art. 5 Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către numiții Cupar Ioana Maria și Cupar Alexandru Daniel.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Primăria Municipiului Baia Mare prin serviciile de specialitate.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II – Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votăm acum.

22 pentru

Da, 22		11, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Rob	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 17. (Hot. 385/2012)

18.Proiect de hotărâre :

Art.I. Se aprobă, modificarea Art.nr.2 din H.C.L. nr.313/2012 având ca obiect **prețul de vânzare al terenului în suprafață de 1572 mp**, aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare , situat pe str.Victoriei , ocupat de construcția „Popicărie„, în favoarea proprietarului acesteia , **S.C.ROGER-TIR S.R.L.** după cum urmează:

„Art.2 „ Pretul de vânzare al terenului este de 30 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății și se va achita în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei.

Art.II. Se revocă Art.3 din H.C.L.nr.313/2012.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primăria Municipiului Baia Mare prin serviciile de specialitate

Comisia I - Aviz nefavorabil - dl. Consilier Bota Călin nu participă la vot

Comisia II - Aviz nefavorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. Bota – D-le președinte, la acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl. Grumaz – D-le președinte, pentru că președintele comisiei I, dl. Bota, nu participă la vot la acest proiect de hotărâre, vreau să menționez că, *comisia I propune un preț de vânzare de 40 de euro m.p.+TVA.*

Dl. primar – Vreau să vă menționez că aceasta este o ultimă concesie și motivul poate să fie unul singur. Faptul că vorbim de o construcție Popicărie, este un focar de infecție acolo, este un adăpost pentru boschetari, care, de-a lungul timpului, nu a fost gestionat corect de către proprietar și ar fi util să-și continue investiția acolo. Din acest motiv, facem această concesie și sperăm ca, cei care sunt proprietari acolo să-și continue investiția și să rezolve această rană din zona cartierului Săsar.

Dl. președinte – Supun la vot proiectul de hotărâre *cu amendamentul comisiei I, 40 Euro/m.p.+TVA.*

Vă rog să votați acum.

19 pentru, 1 împotriva

Da, 19		12, Lupsa	, PNL, Da
Nu, 1		13, Grumaz	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Campan	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Nu
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L,	19, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 18. (Hot. 386/2012)

19.Proiect de hotărâre :

VARIANTA I

Art.1. Se aprobă *menținerea chioșcului situat pe b-dul Traian nr.26, complex Dalia, și închirierea terenului în suprafață de 5 mp, în favoarea proprietarului SC RIVIERA SRL*

Art.2. Se aprobă durata închirierii de 1 an de la data adoptării prezentei hotărâri

Art.3. Se aprobă chiria de 624 lei/an, conform prevederilor HCL 221/2006

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția de Venituri prin serviciul de specialitate

Comisia II - Aviz favorabil 6-1 cu următorul amendament:Se va încheia contractul de închiriere pe 1 an iar valoarea chiriei va fi de 1200 RON/an

Comisia III - Aviz favorabil

VARIANTA II

(proiect de respingere întocmit urmare propunerilor comisiei I)

Art.1. Se respinge cererea **SC RIVIERA SRL** de menținere a chioșcului situat pe b-dul Traian nr.26,complex Dalia, și de închiriere a terenului în suprafață de 5 mp, aferent chioșcului aflat în proprietatea solicitantului.

Art.2. În termen de maxim 10 zile de la data comunicării prezentei hotărâri SC RIVIERA SRL va aduce terenul la starea inițială, pe cheltuială proprie.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția de Venituri prin serviciul de specialitate.

Comisia I - Aviz favorabil

D-na secretar - Proiectul de hotărâre este pentru menținere și sunt niște amendamente ale comisiilor. Una dintre comisii a cerut și un proiect de respingere . Ar trebui să supuneți la vot proiectul de hotărâre promovat de primar, de menținerea chioșcului, cu amendamentul făcut de comisie.

DI. președinte – A revenit și comisia I și a acordat un aviz favorabil pentru menținerea chioșcului .

Deci, supunem la vot proiectul de hotărâre, *varianta I, unde toate cele trei comisii au dat aviz favorabil , cu amendamentul făcut de comisia II: 1200 lei /an.*

Votăm acum.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 19. (Hot. 387/2012)

20. Proiect de hotărâre :

Art.1. *Se aprobă prelungirea până la organizarea licitației, dar nu mai mult de 1 an, a duratei contractelor de închiriere nr. 46,46/1,46/2 din 10.08.2009, având ca obiect închirierea terenurilor ocupate de panouri publicitare nominalizate în anexa nr.1, în favoarea proprietarului S.C. AMCO S.R.L.*

Art.2. Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Venituri prin serviciul de specialitate.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă supun la vot acest proiect acum.

21 pentru

Da, 21		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Moroz	, PC, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Rob	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Bondici	, PNL, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 20. (Hot. 388/2012)

21. Proiect de hotărâre :

(modificat conform propunerilor comisiei III)

Art.1. Se aprobă **menținerea chioșcului** situat pe str.Gh.Bilașcu, la intrare în Piață, lângă blocul nr.11 și închirierea terenului în suprafață de 18 mp, înscris în CF 6,nr.topo.1764/66, în favoarea proprietarului chioșcului, **FREI STEPAN** .

Art.2. Se aprobă durata închirierii până la data de 28.02.2013.

Art.3. Chiria se stabilește în conformitate cu prevederilor HCL 221/2006.

Art. 4. În termen de maxim 10 zile de la expirarea contractului, proprietarul chioșcului va dezafecta chioșcul, pe cheltuială proprie, și va elibera terenul.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția de Venituri prin serviciul de specialitate

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Proiectul a fost refăcut conform propunerilor comisiei III, **durata închirierii să fie până la 28 februarie 2013.**

Vă rog să votăm acum acest proiect de hotărâre.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 21. (Hot. 389/2012)

22.Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **realizarea unui acces suplimentar** la spațiul situat la parterul blocului nr. 14 de pe Bd. Unirii în vederea reamenajării salonului de cofură și concesionarea terenului aferent – beneficiar **SOCOM PROGRESUL SRL** .

Art.2. Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 2,00 mp aferent accesului , pe o perioadă de 49 ani în favoarea proprietarului spațiului – SOCOM PROGRESUL SRL.

Art.3 Redevența pentru terenul ocupat de acces va fi stabilit prin HCL nr. 315/2008, iar Direcția Venituri – Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul A.C. și Direcția Venituri – Serviciul Disciplină Contractuală .

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votăm acum.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abțineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Președinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 22. (Hot. 390/2012)

23.Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă **extinderea spațiului** situat la parterul blocului de locuințe nr. 2/ap.16 și ap.30 pe strada Pășunii în vederea reamenajării farmaciei, **beneficiar SC FARMACIA SOMEȘAN SRL**, conform proiectului nr. 281/2012, întocmit de MARCO & CONDOR, care va cuprinde și amenajarea zonei verzi adiacente.

Art.2 Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 43,00 mp, necesar realizării extinderii în favoarea proprietarului spațiului, SC FARMACIA SOMEȘAN SRL, pe perioadă identică cu cea menționată în Contractul de Concesiune nr.75/09.05.2000 .

Art.3 Redevența se va stabili, conform HCL nr. 315/2008 de către Direcția de Venituri- Serviciul Disciplină Contractuală din strada Crișan nr. 2, care va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se va prezenta în termen de cel mult 90 de zile la Direcția de Venituri- Serviciul Disciplină contractuală, care va întocmi contractul de concesiune.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală și Serviciul Autorizații de Construire.

Comisia I -Aviz favorabil sub rezerva avizului comisiei II

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă supun la vot acest proiect acum.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 23. (Hot. 391/2012)

24. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă *extinderea spațiului situat la parterul blocului nr.1 situat pe Bd. Traian - beneficiar SC JUNIOR SRL*, în vederea reamenajării spațiului comercial , conform proiectului nr.750/2011, întocmit de SC ARCHITEL SRL .

Art.2. Se aprobă concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 25,00 mp necesar realizării extinderii spațiului situat la parter, în favoarea proprietarului spațiului – SC JUNIOR SRL, pe o perioadă de 49 ani

Art.3 Redevența se va stabili, conform HCL nr. 315/2008 de către Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, pentru încheierea contractului de concesiune.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală și Structura Arhitect Șef .

Comisia II - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votăm acest proiect de hotărâre acum.

22 pentru

Da, 22		3, Ilie	, PSD, Da
Nu, 0		4, Moga	, UNPR, Da
Abtineri, 0		5, Pop	, PD-L, Da
1, Boros	, PSD, Da	6, Muresan	, PP-DD, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	7, Mandra	, PP-DD, Da

8, Moroz	, PC, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
9, Rob	, PC, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
10, Bondici	, PNL, Da	19, Vida	, UDMR, Da
11, Bota	, PNL, Da	20, Hofer	, PSD, Da
12, Micle	, PNL, Da	21, Presedinte	, , Da
13, Lupsa	, PNL, Da	22, Popa	, PSD, Da
14, Grumaz	, PNL, Da		
15, Campan	, PNL, Da		
16, Ghinea	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 24. (Hot. 392/2012)

25. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă *extinderea spațiului situat la parterul blocului nr.1 situat pe Bd. Traian - beneficiar SC COMIMPEX TARA SRL* , în vederea reamenajării spațiului comercial , conform proiectului nr.751/2011, întocmit de SC ARCHITEL SRL .

Art.2. Se aprobă concesiunea fără licitație publică a terenului în suprafață de 13,00 mp necesar realizării extinderii spațiului situat la parter, în favoarea proprietarului spațiului – SC COMIMPEX TARA SRL, pe o perioadă de 49 ani .

Art.3 Redevența se va stabili, conform HCL nr. 315/2008 de către Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, pentru încheierea contractului de concesiune.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitect Șef .

Comisia II - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		12, Lupsa	, PNL, Da
Nu, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Campan	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
7, Moroz	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da
8, Rob	, PC, Da		
9, Bondici	, PNL, Da		
10, Bota	, PNL, Da		
11, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 25. (Hot. 393/2012)

26. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea extinderii braseriei Albina**, situată pe strada Alexandru Odobescu nr.2, executată în baza A.C. nr. 997/19.12.2008, cu depășirea suprafeței aprobate inițial prin HCL nr. 224/2008, conform proiectului nr. 729/2012, întocmit de SC ARCHITEL SRL.

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței concesionate prin Contractul de Concesiune nr. 224/16.02.2012 cu încă 75,00 mp, aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata concesiunii anterioare, în favoarea proprietarului spațiului respectiv SC COMPLEX HOTELIER CARPAȚI SRL care va solicita modificarea soluției constructive în condițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Redevența se va stabili după cum urmează: pentru suprafața suplimentar ocupată de clădire respectiv 15,00 mp va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008, iar pentru suprafața de teren de 60,00mp ocupată de treptele de la intrarea principală, treptele de la intrarea din gang, treptele pentru aprovizionare, terasă și treptele pentru accesul la terasă conform HCL nr. 315/2008 în vigoare. Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de concesiune.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și SAC.

Comisia I - Aviz favorabil dl. consilier Grumaz Dan nu participă la vot

Comisia II - Aviz favorabil 6 pentru, 1 abținere

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. Grumaz – D-le președinte, menționez faptul că, așa cum nu am participat la vot în cadrul comisiei I, așa **nu doresc să particip la vot nici acum.**

Dl. președinte – Supunem la vot proiectul de hotărâre.

Vă rog să votați acum.

19 pentru, 1 abținere

Da, 19		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 1		13, Campan	, PNL, Da
1, Pirvu	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
2, Ilie	, PSD, Da	15, Ardelean	, PNL, Da
3, Moga	, UNPR, Abtineri	16, Ludescher	, UDMR, Da
4, Pop	, PD-L, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Rob	, PC, Da		
9, Bondici	, PNL, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 26. (Hot. 394/2012)

27. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea garajului** situat pe str. Victor Babeș nr.66, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, **beneficiar BĂNĂRESCU MARIA**, conform planului de situație, întocmit de MĂRIEȘ MIHAELA

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței concesionate prin contractul de închiriere nr. 62/1/29.03.2006 cu încă 9,00 mp aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata închirierii anterioare, în favoarea proprietarului garajului – BĂNĂRESCU MARIA

Art.3 Redevența pentru terenul suplimentar ocupat de garaj va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL 220/2006 , iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi Contractul de închiriere ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de garaj și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri -Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de concesiune.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul Șef.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II -Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votăm acum.

22 pentru

Da, 22		13, Lupsa	, PNL, Da
Nu, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
Abtineri, 0		15, Campan	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	21, Președinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		
12, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 27. (Hot. 395/2012)

28. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea balconului extins** realizat în prelungirea balconului autorizat în baza AC nr. 67/1992 la apartamentul nr. 16 situat la parterul blocului de locuințe nr.2B pe str. Olteniei , **beneficiar CHIRIȚĂ DOBRIȚĂ** , conform proiectului nr.312/2012, întocmit de SC PROMER SRL

Art.2. Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 11,00 mp (din care 5,00 mp aferentă balconului autorizat prin AC nr.67/1992) , în favoarea proprietarului apartamentului CHIRIȚĂ DOBRIȚĂ , pe o perioadă de 49 ani.

Art.3 Redevența pentru suprafața de 11,00 mp aferentă balconului se va stabili de către Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi Contractul de concesiune ținând

seama și de prevederile prezentei hotărâri, după cum urmează: redevența pentru cei 5,00 mp ocupați de balconul autorizat se va stabili prin HCL 315/2008, iar pentru cei 6,00 mp ocupați suplimentar, redevența va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008 .

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S. A.C. și Serviciul Disciplină Contractuală

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

Dl. președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Președinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 28. (Hot. 396/2012)

29. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu** pentru obiectivul „EXTINDERE CABINETE MEDICALE” pe Bd. Republicii, nr. 30, beneficiar **SC FARMACIA BALSAM SRL Baia Mare**, conform proiectului nr. 775/2012, întocmit de SC ARCHITEL SA .

Art.2 Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului aferent extinderii după cum urmează: 36 mp la fațada principală identificat prin C.F. 10454, nr.topo 2737/4275 și 101 mp la fațada posterioară identificat prin C.F. 10454, nr.topo 2737/4277, în favoarea SC FARMACIA BALSAM SRL, pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3 Redevența pentru terenul concesionat va fi stabilită prin HCL nr. 315/2008 iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Beneficiarul se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de concesiune, în baza prezentei și a planului de amplasament și delimitare.

Art.5 SUAT va răspunde de includerea P.U.D. mai sus aprobat în P.U.G. al Municipiului Baia Mare.

Art.6 Valabilitatea P.U.D. este de 36 luni de la data adoptării prezentei.

Comisia II -Aviz favorabil 5-2

Dl. Lupșa – Comisia II a stabilit câteva principii. Unele dintre ele se încalcă. Am zis să nu aprobăm extinderi la extinderi și nici extinderi asimetrice. Această extindere încalcă aceste reguli, motiv pentru care am votat împotriva și voi vota în continuare tot împotriva.

Dl. primar – Dl. consilier are dreptate și consider că ar fi oportun ca dl. arhitect șef să ne spună dacă ele se încadrează din punct de vedere urbanistic, pentru că se poate face extindere la extindere, nu asta e important, important e să se încadreze urbanistic.

Dl. Futo, arhitectul șef – Vizavi de această documentație, am avut foarte multe discuții la această posibilitate de extindere. Această documentație a fost întocmită de dl. arhitect Băban care a proiectat și blocul inițial. Am mers pe mâna arhitectului inițial. Este o singură extindere acolo, nu este extindere la extindere. Cele două corpuri de clădire aflate la parterul blocului sunt din proiectul inițial. Dl. Băban mi-a dovedit acest lucru. Am făcut o documentație de urbanism pentru că nu se încadrează în prevederile Hotărârii Consiliului local nr. 314 care permite o extindere de doar 2 metri jumate. Aici solicitarea a fost mai mare și am zis că această problemă o putem rezolva doar printr-o documentație de urbanism. Din punct de vedere urbanistic, am dat un aviz favorabil.

Dl. Ilie Tudorel – În calitate de președinte al comisiei de urbanism, am discutat această problemă. Cred că nu degeaba s-a dat un aviz favorabil 5-2. Majoritatea membrilor comisiei au fost „pentru”. Eu „personal”, consider că nu este un proiect urât, care să contravină unor principii arhitecturale pe care să mergem de acum înainte. E o lucrare frumoasă.

Dl. președinte – Important e să respectăm deciziile și hotărârile pe care le avem. Decizia se ia prin vot și de aceea vom supune la vot acest proiect.

Votăm acum.

18 pentru, 3 împotriva, 1 abținere

Da, 18		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 3		13, Lupșa	, PNL, Nu
Abțineri, 1		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Nu
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Nu
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Președinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Abțineri
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 29. (Hot. 397/2012)

Dl. președinte – Trecem la Borderoul suplimentar.

1. Proiect de hotărâre:

Art. 1 Se aprobă susținerea financiară de la bugetul local a **alocației zilnice de hrană** în cuantum total de 6725 lei pentru un număr de 5 copii cu vârsta de 2 – 3 ani proveniți din familii defavorizate, pentru frecventarea cursurilor antepreșcolare la **Grădinița cu Program Prelungit nr. 30**, în perioada anului școlar 2012/2013.

Art. 2 Se va rectifica bugetul SPAS cu suma de 2820 lei necesară susținerii financiare a alocației zilnice de hrană pentru cei 5 copii proveniți din familii defavorizate, pentru frecventarea cursurilor antepreșcolare la Grădinița cu Program Prelungit nr. 30 în perioada septembrie – decembrie 2012.

Art. 3 Se va cuprinde în bugetul SPAS pe anul 2013, suma de 3905 lei, necesară susținerii financiare a alocației zilnice de hrană pentru cei 5 copii proveniți din familii defavorizate, pentru

frecventarea cursurilor antepreșcolare la Grădinița cu Program Prelungit nr. 30 în perioada ianuarie – iunie 2013.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Asistență Socială și Direcția Economică.

DL. președinte – Avizul comisiilor este favorabil.

Vă rog să votați acum.

20 pentru

Da, 20		11, Lupsa	, PNL, Da
Nu, 0		12, Grumaz	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Campan	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ardelean	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Bondici	, PNL, Da		
9, Bota	, PNL, Da		
10, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 398/2012)

2. Proiect de hotărâre:

Art. 1. Se aprobă, funcționarea **PARCULUI SĂRBĂTORILOR DE IARNĂ din municipiul Baia Mare** în perioada **1 decembrie 2012 - 6 ianuarie 2013** în Piața Revoluției și Piața Libertății.

Art. 2. Se aprobă amplasarea comerțanților doar dacă dispun de chioșcuri de lemn avizate de Structura arhitectului șef din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art. 3. Se stabilesc , prin derogare de la H.C.L. nr. 338/2011, taxele de utilizare temporară a locurilor publice pentru zona de desfășurare după cum urmează:

60,00 lei/mp/perioada pentru activitatea de alimentație publică ;

30,00 lei/mp/perioada pentru comercializare produse de artizanat și produse industriale de sezon ;

1500.00 lei/perioada pentru închirierea chioșcurilor pentru activitatea de alimentație publică ;

700.00 lei/perioada pentru închirierea chioșcurilor pentru desfășurarea produselor de artizanat și produse industriale de sezon;

Art.4. Suprafața minimă de închiriere pentru oricare din activități este de 10 mp.

Art.5. Se aprobă amplasarea unui patinoar artificial demontabil în Piața Revoluției în suprafață de 850 mp și a unui patinoar artificial demontabil în Piața Libertății în suprafață de 300mp.

Art.6. Taxa de utilizare temporară a locurilor publice pentru patinoare va fi în cuantum de 0,21 lei /zi/mp.

Art.7. Perioada de funcționare a patinoarelor va fi din 1 decembrie 2012 până cel târziu 31 ianuarie 2013.

Art.8. Comerțanții care participă la Târgul produselor tradiționale și meșterii populari care aparțin Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Maramureș care își vor amplasa standurile în Piața Revoluției vor achita o taxă de 30 lei/mp pentru perioada 1 decembrie 2012 – 31 decembrie 2012.

Dl. președinte – Comisiile au dat aviz favorabil, cu completarea la articolul 7 , „perioada de funcționare a patinoarelor va fi din 1 decembrie 2012 până cel târziu 31 ianuarie 2013, **cu posibilitatea de prelungire la solicitarea beneficiarului**”.

Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Președinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 399/2012)

3. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă schimbarea denumirii Spitalului de Pneumoftiziologie în Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rușdea”.

Art.2. Prezentă Hotărâre intră în vigoare după obținerea avizului de la Ministerul Sănătății.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Relații Publice.

Dl. Ardelean – La acest punct la care am ajuns de pe Ordinea de zi, doresc să mă fac ascultat de dvs. cu câteva cuvinte, care să rămână în atenția Consiliului local pentru că ele sunt o reparație morală peste timp.

Domnul doctor Nicolae Rușdea pe care destinul l-a purtat dintr-o familie de doctori , tatăl său fiind doctor la Oradea și încă doi frați, tot doctori, au constituit împreună o familie nobilă . A fost trimis de soartă prin alte părți ale țării, unde a edificat încă o instituție spitalicească , în zona Gorjului, și ajuns în 1964 la Baia Mare, când era deja deschis șantierul pentru Spitalul TBC din Baia Mare. Doctorul Nicolae Rușdea a fost om de șantier, om de spital, om de suflet și de aceea ,când m-am gândit la dânsul și la contribuția dânsului pentru această unitate importantă pentru Baia Mare și zonă, mi-am formulat în minte o sintagmă care i se potrivește foarte bine și chiar poate fi generalizată și pentru alte personaje istorice foarte importante în istoria recentă a Băii Mari „un om care și-a zidit sufletul într-un edificiu public”. Mai ales că nu a beneficiat decât de minime recompense. În 2005 a fost premiat cu cel mai mare premiu ce poate fi acordat în domeniu, acordarea ordinului, meritului sanitar de cavaler, fiind aproape 30 de ani conducătorul acestei instituții importante, dar ajuns spre finalul vieții să aibă nevoie de tratament și uitat fiind de cei care au condus după el acest spital . Zic că facem acum o importantă reparație morală , așezând numele său acolo, la locul ce i se cuvine, pe frontispiciul instituțional al acestui spital care deservește o populație în mare suferință , o categorie specială de bolnavi . Este o unitate în subordinea noastră, facem un gest foarte bun ceea ce facem astăzi. De aceea, dacă o să fiți de acord cu inițiativa primarului și dacă o să facem o minimă trimitere în istorie, îndrăznesc să îmi aduc aminte că ideea a fost formulată , „să dăm cezarului ce-i a cezarului”, a fost formulată în presă la finalul anului 2008, în Graiul Maramureșului, când ziaristul zicea cam aceleași cuvinte: „un om care a pus suflet , și-a zidit sufletul în instituția pe care a servit-o întreaga sa viață”.

DI. primar – Am avut această inițiativă și mi-am permis să vă propun acest proiect de hotărâre pentru că, un grup de oameni sufletești care s-au implicat în dezvoltarea orașului , dar care, din păcate, după ce și-au încheiat activitatea s-au mutat din oraș, mi-au transmis o scrisoare cu privire la această propunere. Trebuie să apreciem faptul că anumiți băimăreni nu uită simbolul orașului și nu uită oamenii care au construit , și-au pus amprenta în dezvoltarea orașului nostru.

Domnul Teodor Ardelean v-a făcut o prezentare și asupra personalității doctorului Nicolae Rușdea , dar și a modului în care trebuie să ne apreciem personalitățile.

Acest om, doctorul Nicolae Rușdea, a condus zeci de ani destinele acestui spital , a construit acest spital în activitatea lui din 1964 și până în 1993. Cu siguranță că ar fi fost un gest nobil din partea celor care conduc astăzi destinele acestui spital ca, în ultimele zile ale vieții , să îi poată oferi un salon, un pat și îngrijire. Din păcate, nu s-a întâmplat acest lucru și este o rușine că nu s-a întâmplat acest lucru și alte spitale din Baia Mare s-au arătat dornice de a veni în sprijinul doctorului Rușdea , respectiv să-i aline ultimele zile ale vieții. Consider acest demers o reparație morală și o apreciere a unui om care și-a pus amprenta pe ceea ce înseamnă sistemul sanitar în Maramureș și ,în special, în Baia Mare.

Atât executivul Primăriei cât și Consiliul local are aprecieri față de oamenii care muncesc și care au rezultate pentru comunitatea noastră.

DI. președinte – Mulțumim d-lui primar și d-lui Ardelean.

Am să vă rog să trecem la vot.

Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 400/2012)

4. Proiect de hotărâre:

Art.1 Se solicită **transmiterea unor imobile** din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Maramureș în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, identificate în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare este obligat să mențină destinația actuală a imobilelor și să asigure gratuitatea desfășurării activităților specifice Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului, precum și unităților/instituțiilor din subordinea sau coordonarea acestuia, în sistemul de educație fizică și sport.

(2) Ministerul Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului va verifica și controla periodic prin Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret modul de folosire al imobilelor transmise Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în conformitate cu destinația acestora.

(3) În situația în care, în urma controlului, se constată că imobilele transmise potrivit art.1 nu sunt folosite în conformitate cu destinația acestora, imobilele respective revin de drept în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Maramureș.

Art. 3.(1) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare se obligă să întrețină și să modernizeze imobilele transmise și să mențină imobilele la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

(2) Predarea – preluarea imobilelor prevăzute în anexă, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii de guvern.

(3) La transmiterea imobilelor, se vor preda mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestora.

(4) Preluarea imobilelor se face cu respectarea situației juridice a acestora, existentă la data transferului dreptului de administrare.

(5) Odată cu predarea imobilelor se vor preda – prelua activul și pasivul acestora conform balanței de verificare întocmite la data predării imobilelor.

(6) Odată cu preluarea imobilelor, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare va proceda în condițiile legii, la actualizarea valorii de inventar a imobilelor preluate.

(7) În termen de 30 de zile de la preluarea imobilelor, se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Municipiului Baia Mare și a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în condițiile legii.

Art.4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, d-nul Cătălin Cherecheș, să facă toate demersurile necesare pentru punerea în executare a prezentei hotărâri.

Dl. primar – Proiectele 4 și 5 de pe Borderoul suplimentar se referă la preluarea unor baze sportive care sunt în administrarea Clubului Sportiv Municipal, respectiv Direcției Județene pentru Tineret și Sport . Având în vedere faptul că solicitările noastre au fost analizate de Agenția Națională pentru Sport, Ministerul Educației și Ministerul Justiției, au fost anumite corecturi impuse și din acest motiv am revenit, am făcut corecturile necesare și revenim în fața dvs. cu cele două proiecte de hotărâre, ulterior la Guvern , pentru ca săptămâna viitoare să putem să avem hotărârea pentru preluare.

Dl. președinte – Vom trece la vot.

22 pentru

Da, 22		8, Moroz	, PC, Da
Nu, 0		9, Rob	, PC, Da
Abtineri, 0		10, Bondici	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	11, Bota	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	12, Micle	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	15, Campan	, PNL, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da

18, Ludescher , UDMR, Da
19, Vida , UDMR, Da
20, Hofer , PSD, Da
21, Presedinte , , Da

22, Popa , PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 401/2012)

Dl. primar – Prima hotărâre se referă exclusiv la Stadionul de atletism. Bazinul olimpic acoperit și bazinul olimpic descoperit și terenul de rugby, respectiv Sala Polivalentă rămân deocamdată în administrarea Direcției. Deci, vă repet: exclusiv vorbim despre Stadionul de atletism, care știți foarte bine în ce situație este. Nu e vina noastră, e vina celor care îl administrează și îl au în proprietate. A doua hotărâre (pct. 5 de pe Borderoul suplimentar) face referire la 3 obiective: vechea sală de sport, sala de gimnastică, căminul, respectiv anexa din spatele sălii de gimnastică și ștrandul municipal aflat într-o stare de degradare avansată.

5. Proiect de hotărâre:

Art.1 Se solicită transmiterea unor imobile din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Clubul Sportiv Municipal Baia Mare în domeniul public al Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, identificate în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare este obligat să mențină destinația actuală a imobilelor și să asigure gratuitatea desfășurării activităților specifice Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului, precum și unităților/instituțiilor din subordinea sau coordonarea acestuia, în sistemul de educație fizică și sport.

(2) Ministerul Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului va verifica și controla periodic prin Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret modul de folosire al imobilelor transmise Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în conformitate cu destinația acestora.

(3) În situația în care, în urma controlului, se constată că imobilele transmise potrivit art.1 nu sunt folosite în conformitate cu destinația acestora, imobilele respective revin de drept în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Clubul Sportiv Municipal Baia Mare.

Art. 3.(1) Consiliul Local al Municipiului Baia Mare se obligă să întrețină și să modernizeze imobilele transmise și să mențină imobilele la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

(2) Predarea – preluarea imobilelor prevăzute în anexă, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii de guvern.

(3) La transmiterea imobilelor, se vor preda mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestora.

(4) Preluarea imobilelor se face cu respectarea situației juridice a acestora, existentă la data transferului dreptului de administrare.

(5) Odată cu predarea imobilelor se vor preda – prelua activul și pasivul acestora conform balanței de verificare întocmite la data predării imobilelor.

(6) Odată cu preluarea imobilelor, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare va proceda în condițiile legii, la actualizarea valorii de inventar a imobilelor preluate.

(7) În termen de 30 de zile de la preluarea imobilelor, se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Municipiului Baia Mare și a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în condițiile legii.

Art.4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, d-nul Cătălin Cherecheș, să facă toate demersurile necesare pentru punerea în executare a prezentei hotărâri.

Dl. președinte – Și la acest proiect de hotărâre avizul comisiilor a fost favorabil.

Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Președinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. n.r. 5. (Hot. 402/2012)

6. Proiect de hotărâre:

Art. 1. Se solicită Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, promovarea unui Proiect de Hotărâre de Guvern, privind transmiterea imobilului **Cinematograful „Minerul”** situat în Municipiul Baia Mare, P-ța Libertății nr. 7, din proprietatea privată a Statului Român și administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor „Româniafilm”, în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare și administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, județul Maramureș.

Planul de situație a imobilului Cinematograf „Minerul” face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Predarea-primirea imobilului se va face pe baza unui proces verbal între Municipiul Baia Mare și Ministerul Culturii și Patrimoniului Național – Regia Autonomă de Distribuție și Exploatarea Filmelor „Româniafilm”, după intrarea în vigoare a Hotărârii de Guvern ce va fi dată în acest sens. Pentru semnarea actelor se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Dl. președinte – În continuare, la cele două proiecte de hotărâre, 6 și 7, vom vota deschis pentru că nu există vot electronic.

Comisiile au dat aviz favorabil.

Vă rog să votați acum pentru proiectul de hotărâre nr. 6.

22 pentru

Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 403/2012)

Dl. primar – Cu privire la acest proiect de hotărâre referitor la preluarea Cinematografului Minerul, știți că vechiul Consiliu local a luat o astfel de hotărâre de preluare. Din anumite motive de ordin juridic, dorim să venim în fața dvs. cu un nou proiect de hotărâre cu ușoare modificări, asta pentru a putea demara într-un mod mai hotărât procedura de preluare a acestei părți din întregul imobil, mai ales că proiectele noastre se îndreaptă și spre zona culturală, filarmonică și alte obiective care își pot avea funcționalitatea în acest spațiu. Sperăm ca Ministerul Culturii să înțeleagă demersul nostru și sperăm ca Regia de Distribuție și Exploatare a Filmelor „RomâniaFilm” să procedeze într-un mod absolut legal. Ulterior, la un moment dat, dacă lucrurile vor evolua într-un alt sens, vă voi explica ce înseamnă acest lucru. Interesul nostru este să preluăm Cinematograful, să preluăm o parte care este importantă pentru municipiu și să salvăm o clădire care, la exterior, arată cât de cât acceptabil, dar ar fi interesant să intrăm și în interior să vedem ce se întâmplă acolo. Toată speranța că Ministerul Culturii va aprecia demersul nostru și va acționa în consecință. Mi-aș dori ca, cei de la R.A.D.E.F. să utilizeze consilieri juridic, respectiv avocați, dintr-o altă parte, nu din aceeași parte cu cei care au cumpărat la un moment dat clădirea, respectiv hotel și restaurant Minerul, sau nu persoane care au legătura cu avocații acelei societăți.

D-na secretar – Potrivit unor reglementări legale, cinematografele sunt în domeniul public al Statului și altele sunt în domeniul privat. Acesta este în domeniul privat al Statului. Noi cerem trecerea în domeniul public al orașului.

Dl. primar – Nu știu ce s-a întâmplat de-a lungul timpului, dar avem toate informațiile în acest moment încât să putem să demarăm procedurile legale, inclusiv pentru a obține întreaga clădire și nu doar Cinematograful. Este un interes strategic al Municipiului Baia Mare să preia această clădire. Eu cred că orice persoană care, într-o tentă infracțională a dorit să pună mâna pe acest imobil, nu va avea succes.

D-na secretar – Noi am scos o hotărâre în momentul în care există o lege ce spunea că cinematografele trec în domeniul public al comunităților locale. S-au făcut demersuri către Cinematograful Minerul și Dacia ca să ne predea imobilele. Ei au refuzat să facă predarea și, între timp, a apărut un act normativ care spunea că, toate procesele verbale de punere în posesie care nu s-au realizat până la apariția legii, se blochează. Acum încercăm altfel.

Dl. președinte – Voi supune la vot proiectul de hotărâre. Vom vota deschis.

Vă rog să votați acum.

22 pentru

Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 403/2012)

7. Proiect de hotărâre:

Art.1. comasarea nr topo 4466/7/1, 4467/2/1, 4468/2/1, 4460/8/2/2, 4460/9/2, 4460/10/2/1 în număr cadastral nou 113559

Art.2. inscrierea în Cartea funciară a imobilelor teren + clădiri în suprafață de 15925 mp, proprietate publică a Municipiului Baia Mare, reprezentate în anexa nr. 1 a HCL 344/2012, sub numărul cadastral 113559 cu menționarea dreptului de administrare gratuită pe o perioadă de 49 de ani, prevăzut în HCL 344/2012 la adresa reactualizată.

Art.3 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția Dezvoltarea Publică – Serviciul Învățământ

Dl. președinte – Supunem la vot proiectul de hotărâre. O să votăm tot așa, deschis.

Vă rog să votați acum.

22 pentru

Se aprobă p.h. nr. 7. (Hot. 404/2012)

Dl. președinte – Vom trece la punctul *Diverse*.

Dl. primar – D-le președinte, dacă îmi permiteți, aș dori să introducem un punct important la Diverse ,și nici la ședințele de comisii, și nici la ședința reunită nu v-am menționat despre ce e vorba, dar vă menționez acum și consider că este cel mai important punct de pe Ordinea de zi al acestei ședințe sau unul dintre punctele importante de pe Ordinea de zi a tuturor ședințelor pe care le-a avut vreodată Consiliul local.

Știm foarte bine că județul Maramureș, respectiv Consiliul Județean, se află într-o situație dramatică din punct de vedere al relaționării cu Ministerul Transporturilor pentru finanțarea Aeroportului Internațional Baia Mare. Chestiunea aceasta nu afectează doar Consiliul Județean , ci inclusiv Municipiul Baia Mare. Este esențial ca acest aeroport să existe , să funcționeze, să se dezvolte și să poată să genereze inclusiv dezvoltare economică. Din acest motiv, vă solicit votul dvs. de principiu pentru a demara cu Consiliul Județean discuțiile, negocierile pentru preluarea în patrimoniul municipiului Baia Mare a Aeroportului Internațional și disponibilitatea pe care ne-o arătam de a finanța noi, ca și Municipiu, extinderea, prelungirea pistei până la 3000 de metri și dezvoltarea zonei Cargo.

Aceasta este oferta pe care vrem să o facem Consiliului Județean . Binențeles că vom avea discuțiile la nivelul conducerii Consiliului Județean , după care vom reveni aici în Consiliul local și vom lua hotărârile în mod formal, pentru a putea să finalizăm aceste negocieri.

Noi suntem deschiși la un parteneriat cu Consiliul Județean și chiar și cu Primăria Tăuții Măgherauș , dar consider că nu mai este timp de pierdut. Venim în sprijinul autorității județene și sper să aprecieze și să înțeleagă demersul pe care noi începem să-l facem azi.

Am avut toate speranțele că cei de la Consiliul Județean vor putea să gestioneze într-un mod corect și în beneficiul comunității maramureșene acest proiect. Nu s-a întâmplat acest lucru și din motive politice, dar și din motive care țin de un anumit neprofesionalism în gestionarea unor proiecte de această anvergură .

Așadar, disponibilitatea noastră este să preluăm Aeroportul și să finanțăm prelungirea pistei până la 3000 de metri, astfel încât să poată fi utilizată inclusiv pentru avioane de mare capacitate, respectiv pentru avioane Cargo, și dezvoltarea unei zone de Cargo, depozitare logistică , așa cum ne dorim cu toții.

Așadar, vă solicit votul dvs. de principiu, după care vom reveni probabil în următoarele ședințe cu hotărârile specifice și legale pentru încheierea procedurilor de preluare sau alte variante pe care le vom negocia cu Consiliul Județean.

Dl. președinte – Ca urmare a solicitării d-lui primar Cătălin Cherecheș, în calitate de președinte de ședință, vă supun la vot deschis, votul de principiu.

Cine este pentru?

22 pentru

I. Informare privind oferta de vânzare a unor terenuri situate între Piața Obor și blocurile situate **pe str. Arieșului**, teren aflat în proprietatea numiților **Pop Livia, Cionca Maria, Hoban Mihai și Hoban Marin**.

Comisia II - Aviz nefavorabil

Dl. președinte – Vă supun la vot acest punct de la Diverse.

Vă rog să votați acum.

3 pentru, 19 împotriva

Da, 3		13, Lupsa	, PNL, Nu
Nu, 19		14, Grumaz	, PNL, Nu
Abtineri, 0		15, Campan	, PNL, Nu
1, Boros	, PSD, Nu	16, Ghinea	, PNL, Nu
2, Pirvu	, PSD, Nu	17, Ardelean	, PNL, Nu
3, Ilie	, PSD, Nu	18, Ludescher	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Nu	19, Vida	, UDMR, Nu
5, Pop	, PD-L, Nu	20, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Nu	21, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Nu	22, Popa	, PSD, Nu
8, Moroz	, PC, Nu		
9, Rob	, PC, Nu		
10, Bondici	, PNL, Nu		
11, Bota	, PNL, Nu		
12, Micle	, PNL, Nu		

DI. președinte – Aș dori să reluăm votul pentru că am votat greșit.

D-na secretar – Acest punct de la Diverse nu este un proiect de hotărâre. Există un punct de vedere formulat de executiv, cum că nu ne sunt necesare aceste terenuri. Răspunsul la petent se face în urma unei adrese. Deci, votul se poate exprima liber, nu trebuie să fie nici măcar electronic. Votați de fapt pentru neacceptarea ofertei.

DI. Ilie Tudorel – Noi am discutat aceste oferte în legătură cu imobilele. Am considerat că nu sunt oportune în acest moment și de aceea am dat aviz nefavorabil. Aceste amplasamente nu ne interesează în imediata perioadă următoare. Nu este de sărit în foc pentru această ofertă. Țineți cont sau nu de avizul nostru. Vă rog să votați cum vă îndeamnă conștiința.

DI. președinte – Vom trece din nou la vot.

Vă rog să votăm acum.

22 împotriva

Da, 0		11, Bota	, PNL, Nu
Nu, 22		12, Micle	, PNL, Nu
Abtineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Nu
1, Boros	, PSD, Nu	14, Grumaz	, PNL, Nu
2, Pirvu	, PSD, Nu	15, Campan	, PNL, Nu
3, Ilie	, PSD, Nu	16, Ghinea	, PNL, Nu
4, Moga	, UNPR, Nu	17, Ardelean	, PNL, Nu
5, Pop	, PD-L, Nu	18, Ludescher	, UDMR, Nu
6, Muresan	, PP-DD, Nu	19, Vida	, UDMR, Nu
7, Mandra	, PP-DD, Nu	20, Hofer	, PSD, Nu
8, Moroz	, PC, Nu	21, Presedinte	, , Nu
9, Rob	, PC, Nu	22, Popa	, PSD, Nu
10, Bondici	, PNL, Nu		

2. Informare privind oferta de vânzare a unui imobil - casă și teren - situat pe str. Mioriței, nr. 4, proprietatea d-lui Roatiș Gheorghe.

Comisia II - Aviz nefavorabil

DI. președinte – Vă supun la vot. Vă rog să votăm acum.

1 pentru, 21 împotriva

Da, 1		1, Boros	, PSD, Nu
Nu, 21		2, Pirvu	, PSD, Nu
Abtineri, 0		3, Ilie	, PSD, Nu

4, Moga	, UNPR, Nu	15, Campan	, PNL, Nu
5, Pop	, PD-L, Da	16, Ghinea	, PNL, Nu
6, Muresan	, PP-DD, Nu	17, Ardelean	, PNL, Nu
7, Mandra	, PP-DD, Nu	18, Ludescher	, UDMR, Nu
8, Moroz	, PC, Nu	19, Vida	, UDMR, Nu
9, Rob	, PC, Nu	20, Hofer	, PSD, Nu
10, Bondici	, PNL, Nu	21, Presedinte	, , Nu
11, Bota	, PNL, Nu	22, Popa	, PSD, Nu
12, Micle	, PNL, Nu		
13, Lupsa	, PNL, Nu		
14, Grumaz	, PNL, Nu		

3. Plângerea prealabilă a SC ADRI DORU SRL cu privire la H.C.L. nr.471/2008 de aprobare a Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul “IMOBIL MULTIFUNCȚIONAL S+D+P+4-7E”, beneficiar SC ZERTEX SRL, conform proiectului nr. 969/2008, întocmit de SC AMBIENT SRL

Comisia II - Aviz nefavorabil

DL. președinte – Vă supun votului dvs. Vă rog să votăm acum.

22 împotriva

Da, 0		12, Micle	, PNL, Nu
Nu, 22		13, Lupsa	, PNL, Nu
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Nu
1, Boros	, PSD, Nu	15, Campan	, PNL, Nu
2, Pirvu	, PSD, Nu	16, Ghinea	, PNL, Nu
3, Ilie	, PSD, Nu	17, Ardelean	, PNL, Nu
4, Moga	, UNPR, Nu	18, Ludescher	, UDMR, Nu
5, Pop	, PD-L, Nu	19, Vida	, UDMR, Nu
6, Muresan	, PP-DD, Nu	20, Hofer	, PSD, Nu
7, Mandra	, PP-DD, Nu	21, Presedinte	, , Nu
8, Moroz	, PC, Nu	22, Popa	, PSD, Nu
9, Rob	, PC, Nu		
10, Bondici	, PNL, Nu		
11, Bota	, PNL, Nu		

4.Solicitările cluburilor sportive privind închirierea sălilor de sport:

1	ASOCIATIA BASCHET CLUB	27292/09.10.2012
2	ASOCIATIA SPORTIVA TENIS CLUB	27425/10.10.2012
3.	A.H.MINAUR	27564/11.10.2012
4	CLUB SPORTIV EXTREM	27548/11.10.2012
5	CLUB SPORTIV SUPERSPORT BAIA MARE	27588/11.10.2012
6	CLUB SPORTIV CONDOR	27787/15.10.2012
7	SPORT CLUB CUPROM	27784/15.10.2012
8	CLUB SPORTIV DRAGONUL	27782/15.10.2012
9	CLUB SPORTIV TODIRAL	27863/16.10.2012
10.	C.S. FUDO SHIN DOJO	28050/17.10.2012
11.	C.S. MARTA BAIA MARE	27958/17.10.2012
12	CLUB SPORTIV TKD ARDEALUL BAIA MARE	28028/17.10.2012

13	CLUB SPORTIV SCOLAR 2	28287/19.10.2012
14	CLUB SPORTIV TENIS CLUB	20766/30.07.2012
15	CLUB SPORTIV SUPERSPORT	14124/17.05.2012
16	CS INDEPENDENTA	27443/10.10.2012
17	CLUB SPORTIV MARTIAL ARTS DOJO	28186/18.10.2012
18	CLUB SPORTIV TENIS CLUB	27267/09.10.2012
19.	PALATUL COPIILOR	27260/09.10.2012
20.	HANDBAL CLUB MUNICIPAL BAIA MARE	28660/24.10.2012
21	HANDBAL CLUB MUNICIPAL BAIA MARE	28265/19.10.2012

D-na secretar – Noi avem o Hotărâre de Consiliu prin care am stabilit chiria pentru folosința sălilor de sport. La articolul 6 s-a prevăzut că, Consiliul poate acorda ,la cerere, reducerea chiriei la suma de 15 lei/oră pentru cluburile sportive secțiile de tineret și juniori și scutire de plata chiriei, în cazul cluburilor sportive de performanță. S-au înregistrat foarte multe solicitări și o să mai vină. Poate noi ar fi trebuit de la început să dăm această competență d-lui primar, în condițiile articolului 6, scutire sau reducere, în funcție de clubul care solicită , ca să nu trebuiască să intrăm în Consiliu cu fiecare solicitare. Eu vă propun să facem o hotărâre acuma, prin care să mandatăm pe dl. primar ca, în condițiile hotărârii articolului 6 din hotărârea deja aprobată, să fie dânsul cel care aprobă aceste scutiri sau reduceri, în funcție de natura clubului sportiv care cere și în condițiile articolului 6. Hotărârea ar avea un singur articol: **„Se mandatează primarul municipiului cu aprobarea cererilor de reducere sau scutire a chiriei pentru sălile de sport, în condițiile articolului 6 din HCL 355 din 2012.”**

Dl. primar – Lunar o să vă fac o informare asupra facilităților oferite cluburilor sau asociațiilor sportive . Aparatul de specialitate trebuie să verifice fiecare club ce fel de obiect de activitate are, dacă e club de juniori, dacă e club de profesioniști . Nu aș dori, și văd aici câteva cluburi, care, după părerea mea, nu au nici o legătură nici cu juniorii și nici cu sportul de performanță și nu cred că ei trebuie să obțină facilități din partea Consiliului local , dimpotrivă, cred că ar trebui să ajute învățământul și să sprijine ceea ce înseamnă plata utilităților.

D-na secretar - Primarul municipiului va informa lunar Consiliul local asupra facilităților acordate în baza prezentei.

Dl. Bota – Eu aș fi curios să știu Palatul Copiilor ce sectii sportive prezintă sau Maxim Mirela Adina dacă îmbracă o formă asociativă de tipul cluburilor sportive.

D-na secretar – Aici este o eroare materială , această persoană solicita închirierea sălii Millennium , deci nu are legătură cu sportul.

Dl. primar – Sunt 21 de solicitări.

Dl. președinte – Aș dori să supun la vot propunerea d-nei secretar Rodica Brad.

D-na secretar – O să fac mențiunea că a fost o hotărâre luată în plen, avizul comisiilor a fost dat în plen , ca să fim și pe procedură.

Dl. președinte – Vă rog să votăm acum.

22 pentru

Se aprobă acest proiect de hotărâre. (Hot. 405/2012)

Dl. primar – În final, pentru că ne apropiem de sărbătorile de iarnă, vreau să-l mandatăm pe dl. consilier Rob, care este și inginer silvic, să ne aleagă un brad care să aibă peste 30 de metri.

Dl. președinte – Înainte de a încheia, să îi dăm cuvântul d-lui consilier Ardelean , care dorește să ne spună câteva cuvinte.

DI. Ardelean – Mulțumesc tuturor colegilor pentru modul în care reușim să colaborăm în comisii și în plen și mulțumesc pentru gradul de audiență și ascultare când e vorba de chestiuni importante care mai înseamnă ceva și în mintea unora mai bătrâni sau unora care știm. Respectul pentru „magister dixit” trebuie să existe. În caz contrar, lucrurile pot derapa înspre etaje inferioare ale civilizației politice și administrative.

Pe linia ultimelor evoluții ale primarului , ale aparatului propriu și ale Consiliului local, inclusiv pe liniile de apreciere sentimentală a unor evoluții publice ale liderilor comunității noastre, sub impulsul unor imbolduri proprii, dar și la sfatul unora dintre dvs. pe întâlnirile noastre absolut informale, ici-colo, când am văzut că nu doar lozinca din campanie „Pune suflet” este valabilă , ci chiar ideea de a pune suflet, fiecare dintre dvs. mărturisindu-vă că vreți să vă implicați chiar mai mult decât presupune simplul exercițiu de dezbateră în comisie, iar în plen suntem obligați să o luăm în pas mai cadențat și mai rapid pentru că așa sunt procedurile, având în vedere aceste elemente, m-am simțit îndreptățit să redactez împreună cu frământările mele nocturne și cu preocupările de dialog diurne cu colegii mei, în numele instituției pe care o conduc, în urmă cu câteva zile, o adresă către primar și probabil va fi luată în discuție într-o ședință viitoare, pentru că nu există pe fața pământului românesc o instituție de talia celor pe care le conduc și , în acest sens, vă fac invitația să veniți oricând în vizită și să vedeți ce minunății sunt în Baia Mare pentru că ,prin lege, Bibliotecile județene deservesc cu prioritate populația municipiilor reședință de județ. Ș-aveți multe să vedeți pentru că, dacă nu știți, pierdeți mult din ce ar trebui să știți. Nu voi face acum acest lucru. Acum o să vă citesc câteva gânduri , care sunt schiță de gânduri și care, vă rog să le răspândiți colegele mele pe la colegii consilieri și la domnul primar, și care vor constitui obiect sau subiect de meditație pentru dvs. în continuare, pe care veți considera că le radiem din fașă, le vom radia, pe care veți considera că merită să le aprofundăm și să le împlinim , vom proceda ca atare, pentru că vreau să aveți lectura pe măsura accentelor pe care obișnuiesc să le fac, o să vă citesc, deși vă distribui, pentru că știți cu toții că, într-un cuvânt , accentul se pune pe o silabă, într-o propoziție, pe un cuvânt, iar într-o frază pe o idee.Vreau să vă accentuez câteva lucruri.

În primul rând, sintagma din titlul proiectului cultural, nu-mi aparține decât întâmplător, în sensul că o așez aici. Am citit în presa electronică că domnul primar a lăcrimat la un anumit discurs , iar comentariile au fost cam acestea: „primarul a lăcrimat când și-a dat seama de coeficientul public de mândrie al celor care sunt mândri că sunt băimăreni”. De aceea, sintagma aceasta mi se pare fericită să o așezăm în fruntea unui proiect cultural care poate fi de anvergură și de amploare, pe care vi-l propun în colaborare cu Biblioteca Județeană. Am propus să pună în aplicare acest proiect cultural, cu scopul de a dezvolta și a amplifica în rândul cetățenilor municipiului , cu deosebire în rândul tinerilor, sentimentele profunde de dragoste civică pentru orașul în care trăiesc. Nu sunt cuvinte mari . Trebuie să intrăm în normalitatea sensului plenar al cuvintelor. Am început să batjocorim sensul plenar al cuvintelor , în ultimii 40 de ani, pentru că au fost folosite cuvintele nepotrivit. A fost istoria barbară a limbii, în care lucrurile frumoase, perlele de limbă, au fost așezate unde nu trebuia, pe umerii unora care nu meritau, iar acum ne ferim să folosim cuvintele de laudă la morți sau la vii , dar trebuie să le refolosim, de apartenență la entitățile patrimoniale comune, trăim în acest oraș cu toții , și de dorință de promovare benefică , a valorilor acestui spațiu, de vitalitate și spiritualitate.

1. Organizarea **Concursului de reportaje citadine „Sub cupola fascinației”**, menit să selecționeze cele mai bune lucrări, însoțite sau nu de imagini, care să pună în evidență elemente emblematice pentru Baia Mare atât din istoria orașului cât și din viața citadină actuală.

Concursul va fi organizat anual pe categorii de vârstă, competiția fiind deschisă atât pentru copii cât și pentru tineri și adulți.

Premiile ce vor răsplăti cele mai bune lucrări vor fi acordate în cărți, iar lucrările cele mai reușite vor fi publicate în volume tematice sau e-culegeri, autorii fiind recompensați și cu o călătorie de cunoaștere în orașe fascinante ale României.

2. Organizarea **Concursului de desene „Orașul meu prin ochi de copil”** cu finalizare anuală prin expunerea publică a celor mai bune lucrări. Premiile vor consta în bani și cărți, iar cele mai frumoase desene vor compune un album dedicat.

3. Organizarea **Concursului de cântece „Ce drag ne e orașul nostru – Baia Mare!”** ce va fi deschis tuturor creatorilor de muzică tânără, indiferent de locul de domiciliu sau de performanță, finalizat într-un spectacol de gală la Teatrul Municipal și dotat cu premii în bani și obiecte de valoare.

4. Organizarea **Concursului de idei și inițiative pentru pensionari „Ce pot face eu pentru orașul meu!?”** în colaborare cu asociațiile de profil din municipiu. Cele mai valoroase contribuții vor beneficia de premii acordate într-o atmosferă romantică.

5. Organizarea **Concursului de prezentări Power Point sau Prezi, documentate din istoria și viața culturală a orașului Baia Mare. PPT (Baia Mare. Prezentare pentru tine)”**. Prezentările declarate câștigătoare vor fi încărcate pe site-urile Consiliului Local și al Bibliotecii Județene și premiate prin acordarea unor obiecte de utilitate în domeniu.

6. Organizarea **Concursului de filme realizate din imagini „Dă valoare orașului tău! Promovează-!”**. Vor fi premiate cele mai frumoase filme de prezentare a orașului Baia Mare. Câștigătorul concursului va primi un aparat foto performant.

7. Organizarea **Concursului de cultură generală și pregătire multilaterală „Să-ți cunoști orașul e o sărbătoare!”** cu faze pe școli, cicluri de învățământ și cu faza finală anuală. Va fi indicată bibliografia minimală de concurs. Câștigătorii fazei finale vor primi drept premiu o vizită într-un oraș, din topul celor mai fascinante orașe europene.

8. Organizarea **Concursului de povești despre Baia Mare, pentru copii, „Inimi cusute-n covor”**. Cea mai frumoasă poveste va fi transpusă într-o carte cu imagini și un racont-tapis (covor povestitor), ce vor fi personalizate și vor călători prin toate grădinițele orașului.

9. Organizarea **Concursului de fotografii „Instantaneu – Baia Mare”**. Fotografiile vor fi postate pe facebook-ul bibliotecii și va câștiga fotografia cu cele mai multe like-uri. Premiul cel mare va consta într-o ramă foto digitală.

10. Organizarea **Concursului de oratorie „Laudatio, Admiratio et Veneratio – o nouă identitate pentru o cetate care pune suflet”**. Concursul va fi deschis tuturor categoriilor de vârstă, iar câștigătorii vor oferi un spectacol public de retorică modernă și vor fi răsplățiți cu premii și cu perspectiva participării la concursurile naționale și internaționale de gen.

11. Organizarea **Concursului de memorie locală „Oameni care își zidesc sufletele în edificii publice”**, deschis pentru jurnaliști, scriitori, amatori de portretistică literară, profesori, studenți, cu finalizare prin publicarea unei culegeri cu titlul „Băimăreni carismatici”.

12. Organizarea **Concursului de idei de urbanism, ambient, forum public, peisagistică citadină, amenajări utilitare, „Orașul trăiește pentru tine”**, cu faze pe cartiere și la nivel municipal. Ideile câștigătoare vor fi premiate și preluate în portofoliul de proiecte ale Consiliului Local.

Aveți în față acest șpalt de idei, de proiecte și de programe. Vă îndemn să luați premeditație, începând cu primarul și cu consilierii .

Nu am putut să povestesc nimăniu, nici dintre cei care îmi sunteți mai prieteni , nici primarului care îmi este destul de prieten, pentru că am vrut să fie și elementul acela care, în oratorie, și eu ca profesor universitar de oratorie, îl știam, să fie elementul șoc. Mulțumesc.

Dl. președinte – Mulțumim și noi d-lui Teodor Ardelean.

Declar închisă ședința de astăzi.

Vă mulțumesc.

Nemaifiind și alte discuții, ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

SECRETAR,
Rodica Brad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cozoplean Ciprian

C.P.E.D.
F.A./2 ex.